



Spreekuur Monumentenzorg en Archeologie is voor informatie: de gemeente beslist

Als u een rijks- of provinciaal monument of een pand in een beschermd stads- of dorpsgezicht wilt verbouwen, komt daar van alles bij kijken. Een bouwplan, een bouwvergunning, een monumentenvergunning, financiering, financiële ondersteuning, onderhoud, noem maar op. Voor informatie hierover kunt u terecht bij het Spreekuur Monumentenzorg.

Het Spreekuur is bedoeld om u te ondersteunen. Bijvoorbeeld als u een bouwplan wilt indienen. Hoe beter u dit voorbereidt, hoe minder kans u loopt op vertraging bij het verkrijgen van de vergunning. Daarnaast kunt u bij ons terecht voor vragen over de procedures rondom de vergunningverlening. Ook informeren wij u over financieringsmogelijkheden, onderhoud en

restauratie van uw pand en over de inrichting van uw erf. Wij kunnen u doorverwijzen, bijvoorbeeld naar de Monumentenwacht.

U krijgt van ons informatie. We ondersteunen u, denken met u mee. Ook kunnen wij voor u nagaan of er een bouwhistorisch en/of archeologisch onderzoek nodig is. Samen kunnen we zo inschatten of u met uw plannen op de goede weg bent.

Maar verder gaan we niet: of u voor de werkzaamheden die u wilt gaan uitvoeren een vergunning moet aanvragen, beslist de gemeente. Het is ook de gemeente die vergunningen verleent. Wij informeren alleen maar en daar kunt u geen recht aan ontleen. Neem dus altijd contact op met uw gemeente!



Vragen?

Heeft u vragen, neem dan contact op met Hermie Rijkens, coördinator Spreekuur Monumentenzorg en Archeologie van Drents Plateau: 0592-305939, h.rijkens@drentsplateau.nl. Voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de contactambtenaar monumentenzorg van uw gemeente.

Monumentenvergunning

Als u een monument wilt verbouwen of wijzigen, heeft u altijd een monumentenvergunning nodig voordat een bouwvergunning kan worden verleend. Zo'n monumentenvergunning kunt u aanvragen bij de gemeente waarin uw pand is gelegen. De gemeente vraagt als het een rijksmonument, provinciaal monument of gemeentelijk monument betreft, advies aan de Monumentencommissie. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed adviseert alleen nog over aanvragen die het voortbestaan van het rijksmonument raken (bijvoorbeeld: afbraak, reconstructie en nieuwe bestemming/functie).

Inderdaad: dat kost tijd. Gemiddeld voor rijksmonumenten zes maanden en voor provinciale monumenten acht weken.

Uw gemeente vertelt u hoe het precies zit.

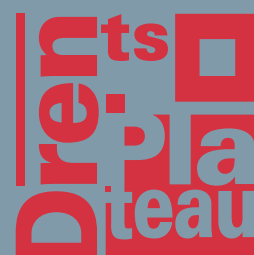


Beschermd stads- en dorpsgezicht

Als u wilt bouwen in een beschermd stads- en dorpsgezicht, moet u altijd een bouwvergunning aanvragen bij uw gemeente. Dit geldt als u wilt gaan bouwen aan of bij een monument, maar ook aan of bij een pand dat niet een monumentale status heeft gelegen in een beschermd dorpsgezicht. Zelfs als uw bouwplan onder de licht vergunningplichtige bouwwerken valt, moet u dan een bouwvergunning aanvragen. Uw gemeente kan u vertellen of uw pand in een beschermd dorpsgezicht ligt.

Bouwvergunning

Als u bouwwerkzaamheden wilt gaan uitvoeren, heeft u in beginsel een bouwvergunning nodig. Daarnaast moet er een welstandsbeoordeling plaatsvinden. Iedere gemeente heeft een Welstandsnota. Daarin staat welke aspecten een rol spelen bij de beoordeling. Neem daarom vroegtijdig contact op met de gemeente waar uw pand ligt. Vraag naar de gang van zaken rondom de bouwvergunning en ook of er mogelijk sprake is van archeologisch of bouwhistorisch onderzoek.



erfgoed en ruimtelijke kwaliteit

Drents Plateau
Postbus 117
9400 AC Assen

bezoekadres:
Stationsstraat 11, Assen

T (0592) 305 930
F (0592) 305 940
E info@drentsplateau.nl
www.drentsplateau.nl

Het Spreekuur Monumentenzorg is een initiatief van Drents Plateau, de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, de provincie Drenthe en de Drentse gemeenten. Het is opgezet om informatie en advies te geven aan bewoners en eigenaren van een rijksmonument, een provinciaal monument of panden die liggen in een beschermd stads- en dorpsgezicht.



Contactpersoon

Hermie Rijkens
h.rijkens@drentsplateau.nl
T (0592) 305939